



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.01.2025

№ 296

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 10.01.2025 № 109:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 204 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0890001:10387 (204 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Лобановское, с. Лобаново.

Цель: строительство линейного объекта системы газоснабжения (газопровода давлением до 1,2 Мпа включительно до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский м.о., с. Лобаново, кад.№ 59:32:0890001:10794), необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

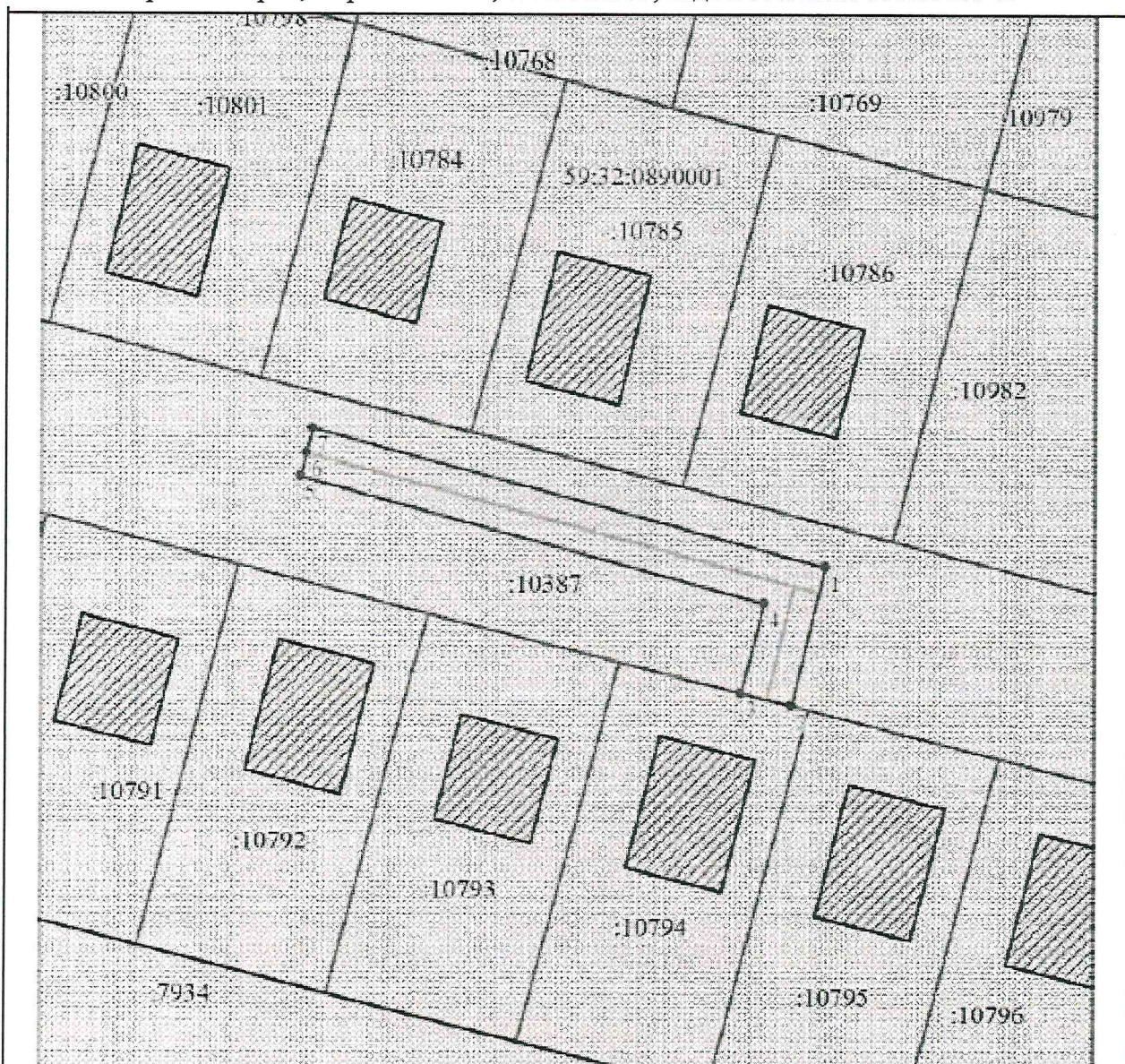
8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«газопровода давлением до 1,2 Мпа включительно до границ земельного участка по адресу:
Пермский край, Пермский м.о., с. Лобаново, кад.№ 59:32:0890001:10794»



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---------------|---|
| • | характерная точка границы публичного сервитута |
| 1 | обозначение характерной точки границы публичного сервитута |
| — | проектная граница публичного сервитута |
| — | местоположение инженерного сооружения |
| — | существующая часть границы земельных участков, имеющаяся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| — | граница кадастрового квартала |
| :10387 | кадастровый номер земельного участка |
| 59:32:0890001 | номер кадастрового квартала |

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 30.01.2025 № 296

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	500446.41	2236047.76	Геодезический метод	0.1	-
2	500435.16	2236045.09	Геодезический метод	0.1	-
3	500436.20	2236041.03	Геодезический метод	0.1	-
4	500443.50	2236042.86	Геодезический метод	0.1	-
5	500453.65	2236005.40	Геодезический метод	0.1	-
6	500455.58	2236005.92	Геодезический метод	0.1	-
7	500457.51	2236006.44	Геодезический метод	0.1	-
1	500446.41	2236047.76	Геодезический метод	0.1	-